



Speciální vydání pro deníky **1** | 2019



Nové rodinné domy, Vranov u Brna

strana 5

KOLAUDACE
BŘEZEN 2019



Byt OV 2+kk, Kamechy, Žebětín
3 400 000 Kč

strana 2



Byt OV 4+kk, Slavkov u Brna
4 990 000 Kč

strana 10



Pronájem bytů, Bílovice nad Svitavou
od 14 000 Kč/měs.

strana 7

BEZ PROVÍZE



Vila 4+1 a 2+1, Vyškov
12 500 000 Kč

strana 10



Novostavba RD 3+kk, Lipovec
3 950 000 Kč

strana 10



Roubenka 5+kk, Ruprechtov
8 000 000 Kč

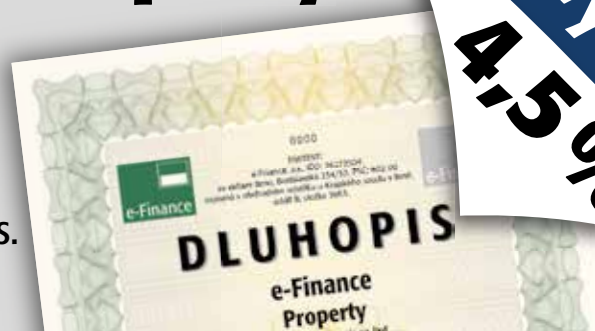
strana 10

Dluhopisy e-Finance Property

Investice do nemovitostí

- Investice od 30 000 Kč
- Úrok 4,5 % je vyplácen každý rok
- Emitentem dluhopisů je společnost e-Finance, a.s.

Více informací na str. 16



roční
výnos
4,5%



Koncern e-Finance, a.s. a partneři

Bratislavská 52, 602 00 Brno, provozní doba: Po–Pá 9–18 hod.
tel.: 515 555 555, www.e-finance.eu, www.pojisteni.com

www.e-finance.eu

STŘEDOMOŘSKÝ RESTAURANT V CENTRU BRNA

IDEÁLNÍ PROSTORY PRO OSLAVY A VEČÍRKY VŠEHO DRUHU

WWW.TEFITI.CZ



Restaurace Tefiti se nachází v nejstarší divadelní budově ve střední Evropě. Nabízí útulné prostředí a klidnou atmosféru.

Kromě restaurace máme i soukromý klub pro 50 osob. Využijte klub TEFITI v privátní zóně. Samozřejmostí je plně vybavený bar a středomořská kuchyně připravovaná našimi italskými kuchaři, kteří Vám nabízejí příležitost objevovat jedinečné a autentické pokrmy Itálie v samém srdci Evropy.

- Čerstvé ryby a mořské plody
- Domácí těstoviny, dezerty a zmrzlina
- Speciality připravují italská kuchaři
- Italská káva
- Moravská a zahraniční vína
- Osvěžující alko a nealko koktejly
- Soukromý klub pro 50 hostů
- Kapacita restaurace 40 osob

OTEVÍRACÍ DOBA

PO-ČT
11:00 - 23:00

PÁ-SO:
11:00 - 24:00

Rezervujte si svůj stůl: +420 601 150 000, restaurant@tefiti.cz



Byt OV 2+kk, Černá Pole

Okres Brno-město, Černá Pole. Prodej pěkného, moderně zařízeného bytu OV 2+kk ve 3. NP cihlového domu bez výtahu po kompletní rekonstrukci na ulici Provazníkova. Výměra bytu 44 m², balkon, sklep. **D, 122 kWh/(m²-rok)****

3 300 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 11 259 Kč*



Byt OV 2+kk, Kamechy, Žebětín

Okres Brno-město, Žebětín. Prodej pěkného, moderně zařízeného bytu OV 2+kk v 2. NP cihlového bytového domu na ulici Hvozdecká. Výměra bytu 43 m², balkon, sklep. Parkování u domu, kolaudace 2013. **C, 100 kWh/(m²-rok)****

3 400 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 11 749 Kč*



Byt OV 3+1, Jírova, Líšeň

Okres Brno-město, Líšeň. Prodej bytu OV 3+1 v BD, 73 m², obývací ložnice, dětský pokoj, lodžie, sklep. Všechny sítě, vytápění dálkově. Dům po revitalizaci, zateplený, nová okna i stupačky. Nízké náklady na bydlení. **G*****

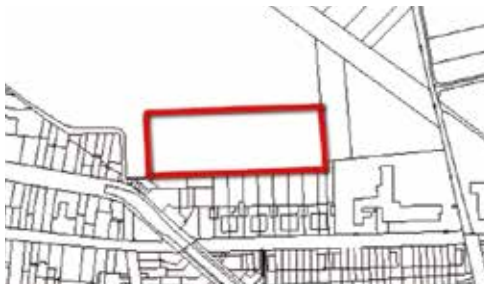
3 850 000 Kč ☎ 602 642 963
Měsíční splátka hypotéky: 13 136 Kč*



Byt OV 3+1, Úvoz, Staré Brno

Okres Brno-město, Staré Brno. Prodej bytu v OV 3+1 v 1. NP cihlového domu o výměře 86 m², k bydlení nebo podnikání. Nová okna, dům je zateplen. Vlastní plynový kotel. Nízké měsíční náklady. **G*****

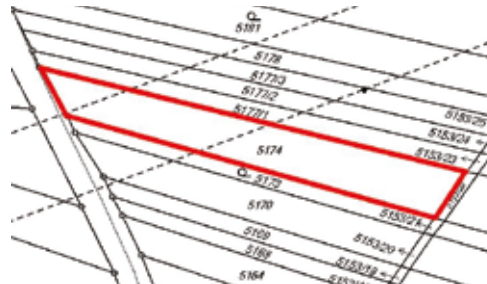
4 100 000 Kč ☎ 734 699 982
Měsíční splátka hypotéky: 14 329 Kč*



Pozemek 10 000 m², Tuřany

Okres Brno-město, Tuřany. Prodej pozemku o rozloze 10 000 m² v přímém sousedství stávající zástavby. Vyhledávaná lokalita s výbornou dopravní dostupností na dálnici D1 a D2, či centra města Brna.

750 Kč/m² ☎ 608 911 775



Stavební pozemek 753 m², Líšeň

Okres Brno-město, Líšeň. Prodej budoucího stavebního pozemku o výměře 753 m² a uliční šířce 11 m k budoucí výstavbě samostatného rodinného domu. Elektrina na pozemku.

2 000 Kč/m² ☎ 734 699 982

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. *** Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

DLUHOPISY PRO OBČANY

roční
výnos
4,5 %

Investice od 30 000 Kč

Prostředky získané z dluhopisů jsou využity především pro nákup nemovitostí v atraktivních lokalitách České republiky, jejich zhodnocování a následný prodej.

Roční úrok 4,5 %

Úrok je fixovaný po celé období a vyplácen 1. 6. 2020, 1. 6. 2021 a 1. 6. 2022.

Možnost předčasného splacení

Dluhopisy jsou splatné k 1. 6. 2022.

Držitel dluhopisu je oprávněn požádat o mimořádný odkup s dvouměsíční výpovědní dobou.

Upsání a převod bez poplatků

Dluhopisy jsou volně převoditelné rubopisem, převod a upsání není nijak zpoplatněno.

Schválení ČNB

Základní prospekt nabídkového programu dluhopisů je schválen Českou národní bankou podle ustanovení § 36c odst. 1 ZPKT a je uveřejněn na www.e-finance.cz.

Osobní i elektronická objednávka

Smlouvu o upsání dluhopisů je možno uzavřít v sídle společnosti e-Finance, a.s. v Brně na ulici Bratislavská 234/52, nebo si její zaslání můžete objednat pomocí objednávkového formuláře na www.e-finance.cz/dluhopisy.

Podrobnější informace naleznete na str. 16

Pro koupi dluhopisů volejte ☎ 515 555 555



e-Finance, a.s.

koncern e-Finance, a.s. a partneři

Brno, Bratislavská 234/52, PSČ: 602 00, Tel.: 515 555 555
Jihlava, Žižkova 1683/13, PSČ: 586 01, Tel.: 606 343 237

Telefonní linka: **515 555 555**, E-mail: info@e-finance.eu, www.e-finance.eu



Tomáš Šmídek
certifikovaný realitní makléř senior

☎ 725 777 142
smidek@e-finance.eu

Hledám ke koupi pro své klienty domek, srub, chatu, chalupu nebo hájenku s pozemkem, v okolí lesy, rybník, řeka. Lokalita Tišnov, Velká Bíteš, Náměšť nad Oslavou. Sítě a zpevněná cesta nejsou podmínkou.



Ing. Martin Himer
certifikovaný realitní makléř

☎ 734 699 982
martin.himer@e-finance.eu

Hledám ke koupi pro své klienty rodinný dům 3+1 nebo větší 2+1, lokality Brno nebo Brno-venkov. Podmínkou je dostupnost MHD a alespoň zahrada velikosti terasy. Měl by být obyvatelný. Finance zajištěny.



Ing. Jan Coufal
realitní makléř senior

☎ 602 642 963
coufal@e-finance.eu

Pro své klienty hledám ke koupi byt 2+kk nebo 2+1 v Brně. Lokalita nerozhoduje, klidné místo a dostupnost MHD a dobré parkování. Financování zajištěno.



Marka Sitarová
certifikovaná realitní makléřka

☎ 608 911 775
sitarova@e-finance.eu

Hledám ke koupi pozemky o větší rozloze pro klienty se záměrem výstavby více rodinných nebo bytových domů. Pozemky mohou být stavební, ale i zahrady, pole apod. s možností budoucí výstavby. Ani inženýrské sítě, či příjezdová komunikace nejsou podmínkou.



Vladimír Glos
realitní makléř

☎ 603 119 957
glos@e-finance.eu

Koupím větší rodinný dům nebo vilu se zahradou v blízkosti Mendelovy univerzity. Dům na klidném místě a v dobrém stavu bez větších oprav. Parkování na vlastním pozemku.

PRONÁJEM APARTMÁNŮ od 11 000 Kč/měsíc



Nabízíme k dlouhodobému pronájmu plně zařízené nekuřácké byty 1+kk v nově zbudovaném komplexu eFi Hotel na ulici Bratislavská 52 v Brně-Zábřevicích. Byty jsou o výměře 24-29 m² a nacházejí se ve 2.-5. NP. Okna jsou situována na severní stranu do ulice Bratislavská. Budova je opatřena výtahem.

Dispozice bytů: vstupní chodba vybavená vysokou šatní skříň s celoplošným zrcadlem a pokojovým trezorem. Koupelna se sprchovým koutem nebo vanou a WC, obývací část s komfortními postelími, moderní kuchyňskou linkou, lednicí, mikrovlnou troubou, varnou konvicí a jídelní soupravou a nádobím pro 2 osoby. Jídelní stůl a 2 židle. Pracovní místo. Smart TV. Wi-Fi připojení.

Cena 11 000 Kč/měsíc + zálohy na provozní náklady 1 500 Kč/měsíc

Dlouhodobě ubytovaní nájemci mají zvýhodněný vstup do hotelového wellness & fitness centra, slevu 5 % v hotelové restauraci včetně možnosti nákupu zvýhodněných snídaní.



Byt 1+kk – kuchyňská linka



Byt 1+kk – pracovní část



Byt 1+kk – koupelna

V případě zájmu nás kontaktujte: Veronika Hanzelková, ☎ +420 720 220 760, hanzelkova@efihotel.cz

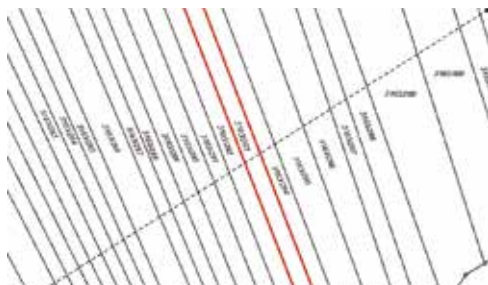


Les 1 195 m², Medlánky

Okres Brno-město, Medlánky. Prodej lesního pozemku o celkové výměře 1 195 m². Les je listnatý, stáří více jak 80 let. Příjezd k pozemku je po nepevněné lesní cestě.

119 500 Kč

☎ 725 777 142

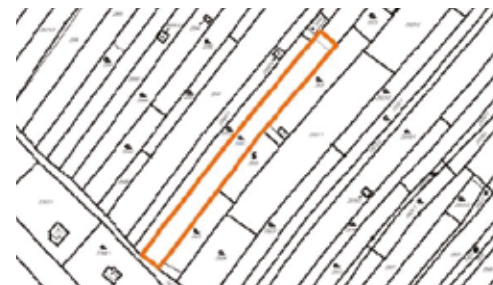


Pozemek 818 m², Komín

Okres Brno-město, Komín. Prodej pozemku pro komerční výstavbu, dle platného územního plánu se jedná o plochu pro výrobu. Na pozemku neváznou žádné nájemní smlouvy, parcelní číslo 3163/293.

550 000 Kč

☎ 725 777 142



Pozemek 1 285 m², Bosonohy

Okres Brno-město. Prodej pozemku o ploše 1 285 m² v Brně, městské části Bosonohy. Jde o rektulovanou zahradu s možností vybudování elektrické přípojky a vodními zdroji v blízkosti. Jihozápadní orientace svahu.

1 347 194 Kč

☎ 776 271 858



Pozemek 2 116 m², Bosonohy

Okres Brno-město, Bosonohy. Prodej pozemku s možností výstavby celoročně užitelného rekreačního objektu. Šíře pozemku v prostřední části je 17 m, u příjezdové cesty 7 m. Elektrifina u hranice pozemku.

1 500 000 Kč

☎ 725 777 142



Stavební pozemek 790 m², Bystrc

Okres Brno-město, Bystrc. Prodej stavebního pozemku o celkové ploše 790 m², ležícího ve vyhledávané lokalitě Markůvky při ulici Rakovecká. Pozemek pro sport a pohyb, a formy rekreačního bydlení a ubytování.

3 555 000 Kč

☎ 608 911 775



Dřevěná chata, Bosonohy

Okres Brno-město, Bosonohy. Prodej dřevěné chaty s pozemkem o celkové výměře 2 116 m². Šíře pozemku v prostřední části je 17 m, u příjezdové nepevněné cesty 7 m. Elektrifina u hranice pozemku. **G****

1 500 000 Kč

☎ 725 777 142

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

NOVÉ RODINNÉ DOMY – VRANOV U BRNA

WWW.RDVVRANOV.CZ



Celkový pohled – vizualizace

Společnost e-Finance, a.s. pokračuje v realizaci dalšího developerského projektu výstavby devíti rodinných domů ve Vranově u Brna. Aktuálně nabízíme varianty prodeje staveb dokončených domů typu A, B, C, D s pozemky do stavu kolaudace.

K prodeji jsou nabízeny novostavby tří samostatně stojících rodinných domů a tři dvojdomů v zajímavé lokalitě obce Vranov u Brna, mezi ulicemi Březina a Poutní s příjezdovou komunikací z ulice Pod Alejí. Domy jsou koncipovány jako 4+kk a 5+kk s garáží o dvou až třech nadzemních podlažích s užitnou plochou od 145 m² do 225 m² s pozemky o výměře 512 m² až 728 m². Každý dům je s vlastní garáží (parkovací stání – dům D), zahradou, topením a veškerými inženýrskými sítěmi.

Domy budou dokončeny z vnější strany a připraveny pro venkovní rolety a krb. Uvnitř domů budou kompletní rozvody, podlahové vytápění napojené na plynový kotel, dřevěná okna, sekční garážová vrata z dvoustěnného tepelně-izolačního sendvičového panelu, vnitřní omítky, sádkartonové konstrukce stropů, jednoduché provizorní zábradlí na schodiště a do oken. **B, 92–114 kWh/(m²·rok)****



Rodinné domy A1–A5 – stav ke dni 12. února 2019



Rodinné domy A1–A5 – stav ke dni 12. února 2019



Rodinné domy B1 a B2 – stav ke dni 12. února 2019

Typ domu	Umístění	Plochy celkem	Podlahová plocha bez terasy a balkonu	Pozemek celkem m ²	Z toho zastavěná plocha m ²	Cena celkem za dům po kolaudaci s podmínkami vč. DPH
A1	samostatný	216,5 m ²	216,5 m ²	610 m ²	94	8 834 720 Kč
A2	dvojdomy	180,5 m ²	180,5 m ²	516 m ²	71	7 275 485 Kč
A3	dvojdomy	180,5 m ²	180,5 m ²	529 m ²	72	7 225 485 Kč
A4	dvojdomy	180,5 m ²	180,5 m ²	512 m ²	72	7 195 485 Kč
A5	dvojdomy	180,5 m ²	180,5 m ²	539 m ²	72	prodáno
B1	dvojdomy	196,6 m ²	196,6 m ²	546 m ²	94	prodáno
B2	dvojdomy	196,6 m ²	196,6 m ²	556 m ²	94	7 764 766 Kč
C	samostatný	225 m ²	164,5 m ²	539 m ²	107	8 789 062 Kč
D	samostatný	144,6 m ²	144,6 m ²	728 m ²	94	prodáno



KONTAKTUJTE NÁS: Tomáš Šmídek, ☎ +420 725 777 142, smidek@e-finance.eu

www.rdvranov.cz

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

Aktuální poptávka v lokalitě Brno-město:

BYTY

■ Hledám ke koupi byt 1+1, 2+kk v Jundrově nebo Komině. OV nebo DB, i v horším stavu k rekonstrukci. ☎ 608 911 775

■ Koupím byt 100-150 m² s možností parkování/garážování, dosahem MHD, nejlépe jižní část Brna. ☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi byt 2+1 v Brně, mám schválenou hypotéku, stav bytu nerozhoduje. ☎ 725 777 142

■ Koupíme firemní byt 2+1 v OV. Nejlépe ulice Vídeňská, Jihlavská v blízkosti Londýnského náměstí. ☎ 603 119 957

■ Hledám pronájem bytu o velikosti přibližně 2+1 v širším okolí ulice Drobňého. Byt alespoň o ploše 50 m². Byt preferuji nezařízený a nejlépe k okamžitému nastěhování. ☎ 776 271 858

■ Hledám ke koupi byt 3+1 a větší v Brně-Komárově. Minimální plocha 72 m². Cena dle stavu a velikosti. Mám hotovost. ☎ 734 699 982

■ Koupím byt 2+kk až 3+1, nejlépe před rekonstrukcí. ☎ 734 537 300

■ Hledáme ke koupi byt 2+kk nebo 2+1 v Brně v okrajové části, nejlépe směr na Vyškov, ale není rozhodující. ☎ 602 642 963

■ Koupíme byt 2+kk nebo 2+1 v Brně. Podmínkou je výťah a balkon. Nesmí být orientován severně. Ani přízemí ani poslední byt. Ideálně ihned k nastěhování. Finance máme. ☎ 734 699 982

■ Z rodinných důvodů hledáme ke koupi menší byt 2+1 nebo 2+kk v Brně-Čených Polích, blízko ulice Provazníkova, může být i panelový. ☎ 603 119 957

■ Hledám ke koupi byt 2+1 až 3+1 v Brně, pouze městská část Královo Pole, Řečkovice, Bystrc, Jundrov, Komin. Na stavu bytu nezáleží, uvítáme balkon nebo lodžii. ☎ 725 777 142

■ Starší pár hledá ke koupi byt 2+kk až 3+kk s bezbariérovým přístupem a pěkným okolím. Nejlépe v oblasti Bílé hory, Juliánova. ☎ 776 735 137

■ Koupím prostorný byt 3+1 a 4+1 v Černých Polích v blízkosti Mendelovy univerzity. Klidné místo a dobrý stav bez větších oprav. Uvítám i možnost rezidenčního bydlení. ☎ 603 119 957

■ Koupím byt 2+1 v Brně-Medlánkách. V nové zástavbě, co nejbližší přírodě. S balkonem, výťahem, parkování neřeším. ☎ 608 911 775

■ Koupím byt v obyvatelném stavu bez nutnosti rekonstrukce, popřípadě i nový s dostupností MHD. Nejlépe 2+kk nebo obdobný. Preferuji JV část Brna - Slatina, Líšeň. Materiál nehraje roli, topení ne elektrické. ☎ 776 271 858

■ Architekt hledá ke koupi pěkný byt 2+1 v osobním vlastnictví, cihlový. Ideálně před, případně po částečné rekonstrukci k realizaci vlastních představ. Nejlépe v blízkosti Mendlova náměstí. ☎ 603 119 957

■ Koupíme velký byt kolem 300 m² v Brně, blízko MHD, s ložnicí, pokojem, pracovním, šatnou, možností parkování. ☎ 602 642 963

■ Koupím malý byt 1+kk nebo 2+kk v Brně. Nejlépe Bystrc, Kohoutovice, ne v centru. Byt musí být po rekonstrukci bez dalších oprav. Podmínkou je balkon, lodžie nebo terasa. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi byt 2+kk až 3+1 v Brně v okrajové části, nejlépe v menším cihlovém domě. Lokality: Bystrc, Komin, Žabovřesky, Jundrov, Kohoutovice atp. ☎ 602 642 963

■ Koupíme byt 3+kk nebo 3+1 v Brně, nejlépe na severovýchodním okraji (Lesná, Vinohrady, Líšeň). Finance zajištěny. ☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi byt v lokalitě Brno - Ponava, Královo Pole, Vevří, Žabovřesky Štýřice. ☎ 776 735 137

■ Koupím byt v Brně, 2+kk nebo 2+1 nejlépe v cihlovém domě, co nejbližší k centru města. ☎ 602 642 963

■ Koupím byt 3+kk až 4+kk v Brně. Po rekonstrukci, cihla, vyšší patro s výťahem. Neprůchozí pokoje, samostatné WC. Větší balkon nebo terasa do klidové zeleně v úhlové. Možnost koupě na hypoteční úvěr. ☎ 608 911 775

■ Koupím byt v Brně. Preferuji neprůchozí pokoje. Finance mám. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi byt 3+kk nebo 3+1 v Brně, pouze městská část Kohoutovice, Jundrov. Platba hotově, cena dle stavu bytu. ☎ 725 777 142

■ Lékař koupí pohodlný, cihlový byt 3+1 nebo 4+kk v Černých Polích poblíž Dětské nemocnice. Preferuji terasu nebo balkon. ☎ 603 119 957

■ Hledám ke koupi byt v Brně ve vyšším standardu na zajímavém místě. Novostavbu nebo hodnotnou nemovitost k rekonstrukci a adaptaci. Nutnost zajištěného parkování pro 2 vozidla. ☎ 776 271 858

■ Hledám ke koupi byt v OV, nejlépe před rekonstrukcí. Lokalita v severní části Brna-Lesná v oblasti ulic Haškova, Ježkova, Blažkova, Loosova, Jurkovičova. ☎ 776 735 137

RODINNÉ DOMY

■ Koupím dům v Brně s menším pozemkem pro parkování a s možností přestavby na 2 a více bytů. ☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi dům k rekonstrukci. Lokality: Řečkovice, Královo Pole, Medlány, Ponava, Husovice, Maloměřice, Obřany. ☎ 776 735 137

■ Hledáme ke koupi rodinný dům 3+1 v Brně, nejlépe Černá Pole nebo Židenice. Peníze máme. ☎ 603 119 957

■ Máme zájem o koupi domu na Lesné, nebo v části Brno-Sadová. Raději nový, či zrekonstruovaný, ale zvážíme i nabídku domu k přestavbě. ☎ 776 735 137

■ Hledáme ke koupi rodinný dům 3+1 a větší v Brně. Preferované lokality: Masarykova čtvrť, Žlutý kopec, Stránice, Pisárky a Černá Pole. Mám hotovost. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi RD 3+1 a větší v Brně, ideálně Masarykova čtvrť, Štýřice. Samostatně stojící na pozemku min. 500 m². Stav nehraje roli, možná je i demolice. ☎ 603 119 957

■ Koupím menší domek s možností vestavby podkrovní a se zahrádkou v Brně-Lišni. Může být i k celkové rekonstrukci. ☎ 734 537 300

■ Hledám ke koupi RD v Brně a okolí do 30 minut jízdy autem. Pozemek min. 700 m², nový dům nebo po kompletní rekonstrukci. Podmínkou je v obci MŠ a ZŠ. ☎ 725 777 142

■ Koupíme starší domek k rekonstrukci v Brně nebo blízkém okolí. Podmínkou je vjezd na pozemek. ☎ 734 537 300

■ Koupíme rodinný dům 5+kk a větší v Brně. Podmínkou je garáž a menší zahrada. Nemusí být úplně zrekonstruovaný. Finance máme. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi RD s menší zahradou v Brně, část Medlány, Řečkovice, Komin, Žabovřesky, Ivanovice. Podmínkou je klidnější místo, mimo hlavní komunikace, zahrada do vnitrobloku. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi rodinný dům 3+1 nebo větší 2+1. Podmínkou je dostupnost MHD a alespoň malinká zahrádka. Měl by být obyvatelný. Finance mám zajištěny. ☎ 734 699 982

POZEMKY

■ Hledáme ke koupi stavební pozemek v Brně-Lišni. S možností stavby v řádu 5 let. Zpevněná komunikace, sítě v dosahu 100 m podmínkou. Finance ihned. ☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi pozemek nejlépe proulu v řadové zástavbě pro stavbu RD v Brně. ☎ 734 537 300

■ Koupím pozemek pro stavbu RD menší velikosti, minimálně 300 m², nejlépe s inženýrskými sítěmi. Modřice a okolí max. 20 km. ☎ 776 271 858

■ Hledám ke koupi stavební pozemek pro výstavbu halu v Brně a okolí do 20 km, výměra pozemku minimálně 1 000 m². ☎ 725 777 142

■ Koupím pozemek umožňující stavbu rodinného domu, dvojdomu nebo menšího bytového domu. Do 20 km od centra města. ☎ 776 271 858

■ Koupím zahradu, chatu nebo pozemek kolem Brna. Přívod vody na pozemek podmínkou (vlastní studna, vodovod). Elektrikář není potřeba. Výměra od 200 m² a výše. Peníze mám. ☎ 734 699 982

■ Koupím pozemek pro stavbu většího rekreačního domu s rozlohou pozemku min. 1 500 m². Sítě: alespoň elektrika, voda může být vlastní. Přijezd po zpevněné komunikaci podmínkou. ☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi pozemek pro stavbu RD, min. 1 000 m², sítě v dosahu, může být i ve svahu. ☎ 734 537 300

■ Koupíme větší stavební parcelu v Brně nebo blízkém okolí, směr SZ-SV, do 40 km. Na klidném místě, zasíťovaný, se zpevněnou příjezdovou komunikací, nejlépe oplocený. Min. šířka 25 m. ☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi stavební pozemek pro bydlení nebo rekreaci v Brně a okolí do 30 minut jízdy autem, podmínkou je elektrika v dosahu. ☎ 725 777 142

■ Koupím stavební pozemek pro výstavbu dvojdomu v lokalitách: Slatina, Přížerice nebo Modřice. Velikost kolem 500 m². Může být i v řadovce. Mám hotovost. ☎ 734 699 982

NEBYTOVÉ PROSTORY

■ Hledám ke koupi v Brně administrativně-obchodní komplex nad 2 500 m² s částečnou plochou pro skladovací účely, zajištěné parkování pro 50 vozidel, dobrá dopravní dostupnost i pro zásobování. ☎ 602 642 963

■ Koupím halu, budovu pro výrobu a skladování potravin v Brně a okolí. Velikost 1 000-1 500 m², výška stropu min. 7 m, parkování. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi nebytové prostory cca 300 m², přízemní, dvoupodlažní objekt, parkování pro 6 aut, dostupnost MHD a dálnice - jih Brna, kombinace s 1-2 bytovými jednotkami o ploše kolem 100 m² výhodou. ☎ 776 735 137

NÁJEMNÍ DOMY

■ Hledám ke koupi nájemní bytový dům kdekoli v Brně, výhodou je k rekonstrukci nebo po částečné opravě, platba v hotovosti. ☎ 725 777 142



Nebytový prostor, Hoblíkova, Černá Pole

Okres Brno-město, Černá Pole. Nabízíme k prodeji nový nebytový prostor v cihlovém domě po celkové rekonstrukci na ulici Hoblíkova. Celková výměra nebytového prostoru je 30 m². **C, 58 kWh/(m²·rok)****

1 800 000 Kč

☎ 725 777 142



Pronájem kanceláří, Brno-střed

Okres Brno-město, Brno-střed. V zastoupení nabízíme kancelářské prostory o výměře 60 m² v okrajové části centra Brna, dobře dostupné autem s možností parkování, za velice příznivou cenu. Prostory jsou výbornou příležitostí pro umístění sídla společnosti. **G*****

9 200 Kč/měsíc

☎ 603 119 957



Pronájem kancelářských prostor, Brno-střed

Okres Brno-město, Brno-střed. V zastoupení nabízíme zrekonstruované kancelářské a obchodní prostory v samém centru Brna o výměře 192 m². Jsou výbornou příležitostí pro umístění reprezentativního sídla společnosti s business modelem B2B nebo B2C. **G*****

34 500 Kč/měsíc

☎ 603 119 957



Pronájem obchodních prostor, Brno

Okres Brno-město, Brno-střed. Přenechání pronájmu vybavených a zavedených prostor prodejny optiky na Poštovské za odstupné Prostory jsou o celkové výměře 124 m². Lukrativní lokalita v samotném centru Brna, vhodné na obchod i služby. **G*****

76 804 Kč/měsíc

☎ 608 911 775

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Vysledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. *** Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

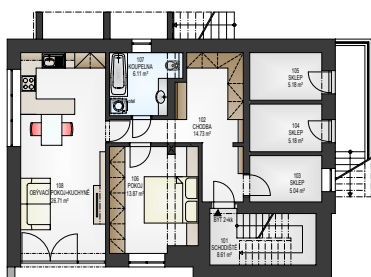
PRONÁJEM BYTŮ 2+kk a 3+kk, BÍLOVICE NAD SVITAVOU



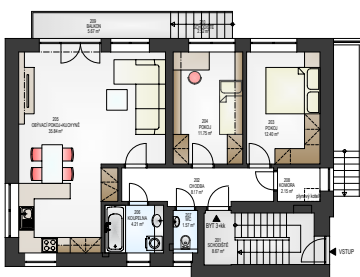
Okres Brno-venkov, Bílovice nad Svitavou. Pronájem nových bytů OV 2+kk a 3+kk v cihlové novostavbě rodinného domu na ulici Obřanská. K bytům náleží zahrada, sklep a parkovací stání před domem.

Vybavení bytů: podlahy betonové pokryté vinylem, v koupelně obklady a dlažba. Vytápění bytu zajišťuje podlahové vytápění napojené na vlastní plynový kondenzační kotel. Okna plastová trojsklo, vstupní i vnitřní dveře ve dřevě, nová kuchyňská linka. V bytě je zaveden internet a TV. K nastěhování od 1. 4. 2019.

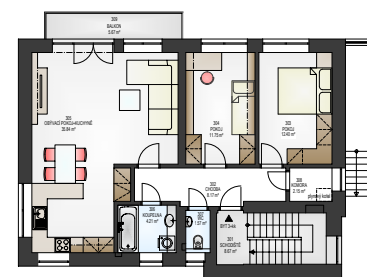
Byt	Výměra celkem	Výměra sklepa	Výměra balkonu	Výměra zahrady	Výměra park. stání	Cena pronájmu
2+kk 1.NP	66,46 m ²	5,04 m ²	–	152 m ²	14 m ²	14 000 Kč/měs.
3+kk 2.NP	89,46 m ²	5,18 m ²	8,19 m ²	142 m ²	14 m ²	16 000 Kč/měs
3+kk 3.NP	86,94 m ²	5,18 m ²	5,67 m ²	170 m ²	14 m ²	16 000 Kč/měs



1. NP – byt 2+kk



2. NP – byt 3+kk



3. NP – byt 3+kk

V případě zájmu nás kontaktujte: Tomáš Šmídek, ☎ 725 777 142, smidek@e-finance.eu



RD 4+1 se zahradou, Pozořice

Okres Brno-venkov, Pozořice. Prodej ideální poloviny na jižně orientovaném rodinném domu se zahradou v klidné lokalitě o celkové výměře 1 702 m². Rodinný dům je včetně přilehlých zemědělských budov určen ke kompletní rekonstrukci. Uliční šíře je 16,5 m. **G****

2 000 000 Kč

☎ 734 699 982



RD 4+kk se zahradou, Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 4+kk s garáží v moderním stylu se zahradou v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je 453 m², užitná plocha domu 180 m². **B, 83 kWh/(m²·rok)****

6 480 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 21 550 Kč*

☎ 725 777 142



Pole 2 641 m², Lomnička

Okres Brno-venkov, Lomnička. Prodej pole o výměře 2 641 m² a uliční šířce 27 m k případné výstavbě v budoucnu. Rovinatý pozemek se nachází v pěkné a klidné lokalitě. Kolem pozemku vede státní silnice spojující obce Lomničku a Šerkovice.

410 Kč/m²

☎ 734 699 982



Pozemky 8 709 m², Předklášteří u Tišnova

Okres Brno-venkov, Předklášteří u Tišnova. Prodej souboru krásných pozemků o celkové ploše 8 709 m², v současné době využívaných jako sad. Vyhledávaná, klidná lokalita. Výborná dopravní dostupnost do Tišnova.

700 Kč/m²

☎ 608 911 775



Pole 10 153 m², Pozořice

Okres Brno-venkov, Pozořice. Prodej ideální poloviny na jižně orientovaných pozemcích o celkové výměře 10 153 m². V tuto chvíli se jedná o pole, která jsou v územní plánu vedena jako rezerva pro výstavbu. Bez změny ÚP nelze na pozemcích stavět.

1 000 Kč/m²

☎ 734 699 982



Stavební pozemky 451 m² a 629 m², Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej dvou stavebních pozemků pro stavbu rodinného domu s garáží v nové zástavbě na okraji obce. Sítě jsou na hranici pozemku.

3 900 Kč/m²

☎ 725 777 142

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

NOVOSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ 4+kk, OSTROVAČICE



Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Pokračuje výstavba 18 rodinných domů, která představuje koncept moderního bydlení na okraji Ostrovačic, s rychlou dostupností do Brna. Nabízí propojení klidného bydlení na dosah přírody s využitím komfortu infrastruktury města díky přímému napojení na D1. Jedná se o moderní dvojdomky 4+kk s garáží vedle sebe, které stojí na vlastních pozemcích o velikosti 443–645 m².

Vybavení domu: podlahy betonové pokryté keramickou dlažbou, v pokojích plovoucí podlaha značky EGGER, veškeré vnitřní vybavení v nadstandardu. Vybavení koupelny a WC značky GROHE – vodovodní baterie, LAUFEN – sanita, interiérové dveře laminované SEPOS, terénní úpravy, venkovní dlažba.

PENB: B, 83 kWh/(m²·rok)**

Kupní cena za dům s pozemkem: 6 480 000 Kč

Cena za dům kompletně dokončený na klíč bez kuchyňské linky a stropních světel.



Novostavby RD 4+kk – pohled z ulice

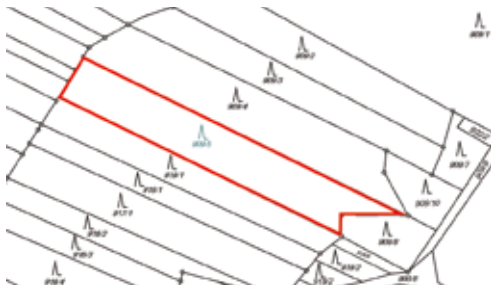


Novostavba RD 4+kk – kuchyně



Novostavba RD 4+kk – koupelna

V případě zájmu nás kontaktujte: Tomáš Šmídek, ☎ 725 777 142, smidek@e-finance.eu



Les 1 259 m², Veverské Knínice

Okres Brno-venkov, Veverské Knínice. Prodej lesního pozemku o celkové výměře 1 259 m². Les je smíšený, převažuje smrk, stáří více jak 100 let. Příjezd k pozemku je po nezapevněné lesní cestě.

80 000 Kč

☎ 725 777 142

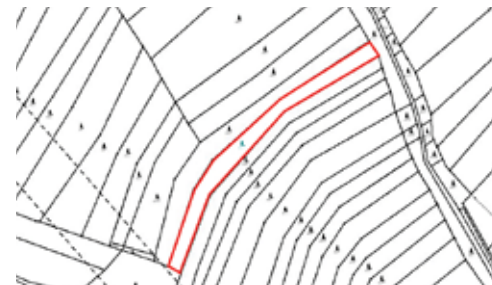


Les 3 793 m², Veverské Knínice

Okres Brno-venkov, Veverské Knínice. Prodej lesního pozemku o celkové výměře 3 793 m². Les je smrkový, stáří 2 roky. Příjezd k pozemku je po nezapevněné lesní cestě.

100 000 Kč

☎ 725 777 142



Les 4 062 m², Veverské Knínice

Okres Brno-venkov, Veverské Knínice. Prodej lesního pozemku o celkové výměře 4062 m². Les je smrkový, stáří 30 let. Příjezd k pozemku je po nezapevněné lesní cestě.

130 000 Kč

☎ 725 777 142



Pozemek 423 m² + orná půda 610 m², Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej zahrady 423 m² + orná půda 610 m² v návaznosti stabilizované plochy bydlení. Sítě – elektrická, plynovod, vodovod, kanalizace jsou přibližně 75 m od hranic pozemku. Pozemky jsou bez dopravního napojení.

260 000 Kč

☎ 776 735 137



Ovocný sad 10 490 m², Předklášteří

Okres Brno-venkov, Předklášteří. Prodej ovocného sadu – zahrady o výměře 10 490 m². Pozemek je v územní plánu evidován jako plochy sadů. K pozemku vedou obecní cesty. Sítě E.ON vedou ve spodní cestě.

790 000 Kč

☎ 602 642 963



Pozemky pro RD 2 686 m², Dolní Kounice

Okres Brno-venkov, Dolní Kounice, pozemky pro výstavbu RD o celkové ploše 2 686 m². Pozemky jsou mírně svažité s jižní orientací a s výhledem na město a jeho dominanty. Uliční šíře pozemků přibližně 15 m a 15–17 m.

1 950 000 Kč

☎ 776 735 137

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



Pozemek 2 945 m² pro investici, Silůvky

Okres Brno-venkov, Silůvky. Prodej orné půdy 2 945 m² v blízkosti zástavby. Uliční šíře nabízené plochy je přibližně 31 m, délka 95 m. Sítě – elektřina, středotlaký plynovod, vodovod, jsou ukončeny přibližně 120 m od hranic pozemku, kanalizace asi 80 m.

2 200 000 Kč

☎ 776 735 137

Aktuální poptávka v lokalitě Brno-venkov:

BYTY

■ Koupíme byt 2+1 nebo 2+kk, v Modřicích. Min. velikost 42 m², preferujeme před rekonstrukcí. Nízké náklady výhodou. Platba hotově.

☎ 734 699 982

■ Koupíme byt 3+kk v Bílovicích nad Svitavou. Nejlépe starší zástavbu v dosahu železniční zastávky.

☎ 608 911 775

■ Z důvodu změny zaměstnání hledám ke koupi byt 2+kk v Tišnově, Kuřimí nebo Veverské Bítýšce. V dobrém stavu k nastěhování, bez nutnosti oprav.

☎ 603 119 957

■ Starší pár s psem koupí byt 2+kk, 2+1, 50–55 m², bezbariérový přístup a pěkné okolí – příroda.

☎ 776 735 137

■ Koupím byt 3+1 v obci Rajhrad, Hrušovany u Brna, Židlochovice. Na stavu bytu nezáleží, upřednostňuji novostavbu.

☎ 725 777 142

RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi RD se zahradou od 800–1 200 m², dvougenerační, dispozice min. 1+1 a 3+1. V klidné ulici na okraji obce, dobrá dostupnost IDOS. Do 30 km od Brna.

☎ 602 642 963

■ Koupím dům 3+1 a větší v Ostrovačicích nebo Říčanech u Brna. Dům musí být ihned obyvatelný, podmínkou zahrada.

☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi rodinný dům v lokalitě Brno-venkov se zahradou a vjezdem na pozemek.

☎ 734 537 300

■ Hledám ke koupi RD 4+kk nebo 4+1 s garáží, 15 km severně od Brna. Na pozemku 600–800 m², v dosahu les, příroda.

☎ 603 119 957

■ Hledáme ke koupi dvougenerační rodinný dům v Brně a okolí. Podmínkou je dobrá dopravní dostupnost do města. Stačí malý pozemek, ale musí být menší zahrádka na posezení. Máme hotovost.

☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi dům s větším pozemkem, blízko lesa do 25 km od Brna J a JZ směrem. Dům by měl být k okamžitému užívání.

☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi menší rodinný dům k rekonstrukci v okolí Brna do 15 km. Ideálně s větší zahrádkou. Obec se základní občanskou vybaveností. Dostupnost IDOS, ideálně vlak.

☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi RD 4+1 až 5+1 v Brně a okolí do 10 km.

☎ 776 735 137

■ Koupím rodinný dům 4+kk nebo 4+1 s garáží v Bílovicích nad Svitavou. Na pozemku 600–800 m².

☎ 603 119 957

■ Koupím RD v obci Ostopovice, Střelice, Moravany, Nebovídy. Dům může být i k rekonstrukci, cena dle stavu domu.

☎ 725 777 142

POZEMKY

■ Hledám ke koupi stavební pozemek v Modřicích, Rajhradě nebo Rosicích a okolí, Brno-Jih. Velikost do 600 m², šíře kolem 15 m. Řadovka nevadí. Mám hotovost.

☎ 734 699 982

■ Hledáme ke koupi stavební pozemek v okolí Brna. Preferujeme lokality Babice nad Svitavou, Billovice, Řícmanice, Ochoz. Pozemek min. 500 m², inženýrské sítě: voda, elektřina, kanalizace podmínkou. Dostupnost IDOS vítána.

☎ 608 911 775

■ Koupím stavební pozemek se všemi sítěmi do 20 km severně od Brna, v dosahu les, příroda. Plocha 600–800 m², ideálně rovinatý nebo mírný svah s pěkným výhledem. Financování zajištěno.

☎ 603 119 957

■ Koupím pozemek v blízkosti lesa, s možností připojení na sítě – dopravní napojení, el., voda, kanalizace, pro výstavbu menšího domu nebo objektu pro celoroční rekreaci.

☎ 776 735 137

■ Koupím zasíťovaný pozemek pro stavbu RD, 30–40 km od Brna.

☎ 734 537 300



Pozemek 7 464 m², Pozoříčce

Okres Brno-venkov, Pozoříčce. Prodej pozemku na atraktivním místě o výměře 7 464 m². Elektřina a vlastní voda je na pozemku. Celý pozemek je oplocen a je vhodný pro stavbu domu pro chov zvířectva a další zemědělské využití. Pozemek se nachází 17 km z centra Brna.

3 000 000 Kč

☎ 725 777 142



Stavební pozemek 3 526 m², Moutnice

Okres Brno-venkov, Moutnice. Prodej lukrativního stavebního pozemku trojúhelníkového tvaru o stranách 75 a 80 m určeného ke komerčnímu využití o CP 3 526 m² na SZ okraji obce. Veškeré inženýrské sítě na pozemku. Při rychlém jednání možná sleva.

3 250 000 Kč

☎ 608 911 775

■ Koupím pozemek pro komerční výstavbu vhodný pro průmyslovou halu s půdorysnou plochou 300 m². Celková plocha do 2 000 m². Možný příjezd kamionů. Popůvky, Troubsko, Střelice, Rosice, Ostrovačice.

☎ 776 271 858

■ Mladá rodina hledá ke koupi pozemek pro stavbu rodinného domu v obci Veverská Bítýška nebo blízké okolí. Sítě na hranici pozemku. Výměra cca 500 m².

☎ 725 777 142

■ Koupím pozemek do 15–20 km od Brna pro výstavbu rodinného domu nebo pozemek s již postaveným domem i k drobné rekonstrukci nebo celoročně obyvatelnou chatou. Raději na okraji obce.

☎ 734 537 300

■ Koupíme stavební pozemek do 30 km od Brna směrem na Rosice. Velikost do 450 m². Podmínkou jsou sítě v dosahu. Máme hotovost.

☎ 734 699 982

■ Koupíme pěkný pozemek pro stavbu RD – Kuřimsko, Tišnovsko. Plocha parcely do 800 m², rovina, všechny sítě podmínkou. Financování máme zajištěno.

☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi stavební pozemek v obci Moravany, Nebovídy, Ostopovice, Střelice. Sítě na hranici pozemku, stavba RD.

☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi stavební pozemek s větší rozlohou v okolí Brna. Lokality: Kuřim, Lipůvka, Blansko. Nejlépe zasíťovaný nebo se sítěmi v dosahu.

☎ 734 537 300

■ Hledám ke koupi větší pozemek v blízkosti lesa a sítí, v okolí Brna J a JZ směrem.

☎ 776 735 137

CHATY, CHALUPY

■ Hledám ke koupi celoročně obyvatelnou chatu, chalupu v okolí Brna. Nejlépe v lokalitě Domašov, Zbraslav, Říčky, Javůrek.

☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi rekreační chatu, nejlépe zděnou s vlastními pozemkem a přístupovou cestou.

☎ 734 537 300

NEBYTOVÉ PROSTORY

■ Hledáme ke koupi nemovitost k rekonstrukci pro obchodní prostory o výměře 200–400 m² v Kuřimí, nejlépe v obytné zástavbě.

☎ 603 119 957

■ Hledáme ke koupi větší objekt v Brně nebo nejbližším okolí, s větším pozemkem, opravitelný, ne dezolátní stav, s možností parkování pro minimálně 5 vozidel.

☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi stodolu nebo starý hospodářský objekt vhodný k rekonstrukci. Podmínkou je vlastní pozemek, přístupová cesta a možnost napojení na inženýrské sítě. Lokalita do 30 km od Brna.

☎ 734 537 300



Ing. arch. Michaela Ondráčková realitní makléřka

☎ 776 735 137

ondrackova@e-finance.eu

Hledám ke koupi byt 2+1 nebo 3+1 (v krajním případě i 1+1) v Brně na Lesné, zejména ulice Fillova, Loosova, Slavičkova, Jurkovičova – poslední patra. Podmínkou je úplný, ničím nerušený výhled na město. Platba v hotovosti.



Petra Matyášková realitní makléřka

☎ 734 537 300

matyaskova@e-finance.eu

Hledám ke koupi starou stodolu nebo menší hospodářský objekt vhodný k rekonstrukci a přestavbě na rekreaci. Podmínkou je přístupová cesta a možnost napojení na elektrickou energii. Lokalita Brno-venkov.



Ing. arch. Jan Obrtlík realitní makléř

☎ 776 271 858

obrtlik@e-finance.eu

Pro své klienty hledám ke koupi hospodářské nemovitosti na jižní Moravě. Orná půda, nepoužívané budovy a ostatní plochy.



Ivo Mezlík manažer pobočky, realitní makléř

☎ 606 343 237

mezlik@e-finance.eu

Pro svého klienta se zajištěným financováním hledám ke koupi RD s větším pozemkem do 1 500 m² v obcích Jihlava, Třebíč nebo Velké Meziříčí. Možná i rekonstrukce. Vítaná je garáž, případně menší dílna.



Jiří Nejedlý realitní makléř

☎ 777 773 568

nejedly@e-finance.eu

Koupím chalupu se zahradou nebo venkovské stavení v oblasti Česká Kanada (Jižní čechy/Vysočina) k rekreaci, popřípadě celoročnímu obývání. Cena nerozhoduje.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



Byt OV 4+kk, Slavkov u Brna

Okres Vyškov, Slavkov u Brna. Prodej pěkného, moderně zařízeného bytu v OV 4+kk s terasou a parkovacím místem na ulici Polní. Byt o výměře 105 m² se nachází v cihlovém domě, k bytu náleží sklep 4 m². **G****

4 990 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 17 243 Kč*



RD 6+2 s pozemkem 1 267 m², Lysice

Okres Blansko, RD s 405 m² užitné plochy, 6 pokojů, kuchyň, v současnosti neobydlený. Investiční příležitost, možné vytvořit 2 bytové jednotky. Velká zahrada přes 1 000 m². Cena je k jednání. **G****

2 900 000 Kč ☎ 602 642 963
Měsíční splátka hypotéky: 8 916 Kč*



Novostavba RD 3+kk, Lipovec

Okres Blansko, Lipovec. Prodej novostavby kompletně dokončeného samostatně stojícího rodinného domu 3+kk, s pozemkem 879 m². Situován v klidné části obce Lipovec v zástavbě dalších rodinných domů. **B, 197 kWh/(m²-rok)****

3 950 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 13 136 Kč*



Nájemní dům, Slavkov u Brna

Okres Vyškov, Slavkov u Brna. Nabízíme k prodeji cihlový víceúčelový dům po rekonstrukci vhodný k bydlení i podnikání na ulici U Mlýna. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci. **G****

7 900 000 Kč ☎ 725 777 142



Roubenka 5+kk, Ruprechtov

Okres Vyškov, Ruprechtov. Prodej dřevěné roubenky 5+kk s krbem, sítě – elektrina voda, kanalizace, zahrada, terasa, dvůr, kolárna, technická místnost. Roubenka byla kolaudována v dubnu 2018. **C, 214 kWh/(m²-rok)****

8 000 000 Kč ☎ 734 699 982
Měsíční splátka hypotéky: 26 605 Kč*



Vila 4+1 a 2+1, Vyškov

Okres Vyškov, prodej dvoupatřížní rodinné vily s vybavením o původní velikosti 4+1 a 2+1 v klidné uličce v centru Vyškova. V současnosti je vila upravena na 5+1. Užitná plocha 408 m² + 24 m², celková plocha pozemků 696 m². **G****

12 500 000 Kč ☎ 734 537 300
Měsíční splátka hypotéky: 43 686 Kč*



Dům 8+2 s bazénem a balkonem, Hodonín

Okres Hodonín, Velkomoravská. Nabízíme k prodeji rodinný dvougenerační dům 8+2 s krytým bazénem, dvorem, terasou a balkonem v centru Hodonína. Celková výměra 443 m². Sítě kompletní. **D, 159 kWh/(m²-rok)****

5 000 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 14 765 Kč*



2x dům s bazénem a garáží, Hodonín

Okres Hodonín, Velkomoravská. Nabízíme k prodeji dva rodinné dvougenerační domy s krytým bazénem, garáží pro 4 auta, dvorem, terasou, v centru Hodonína. Celková výměra 831 m². Sítě kompletní. **C, 133 kWh/(m²-rok)****

10 000 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 29 931 Kč*



RD s 5 byty, Moravská Nová Ves

Okres Břeclav, Moravská Nová Ves. Prodej RD po kompletní rekonstrukci na náměstí, 5 bytových jednotek, kompletně podsklepeno. Sítě: elektrina 230/400 V, veřejný vodovod, kanalizace, plynová přípojka. **G****

7 000 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 20 671 Kč*



Novostavba RD 5+kk, Bohutice

Okres Znojmo, Bohutice. Prodej projektu novostavby rodinného patrového domu 5+kk. Zastavěná plocha 59 m², užitná plocha domu 86 m². Energeticky velmi úsporná dřevostavba. **G****

1 797 999 Kč ☎ 734 699 982
Měsíční splátka hypotéky: 5 978 Kč*



RD+sál, restaurace, Znojmo

Okres Znojmo, Přímětice. Přízemní RD s obytným podkrovím 5+kk, garáží a přízemní byt 2+kk, zastavěná plocha domu 184 m², zastavěná plocha pohostinství se zázemím 715 m². **G****

10 999 000 Kč ☎ 776 735 137



Pozemky 8 495 m², Letovice

Okres Blansko, Letovice. Nabízíme pozemky v Letovicích část Slatinka o celkové rozloze 8 495 m². Parcely se nachází v těsném sousedství zastavěného území obce, platný územní plán na nich umožňuje výstavbu. Poblíž pozemků je přívod elektřiny.

3 100 000 Kč ☎ 776 271 858

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. *** Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulý 3 roky.

TIPY NA DOVOLENOU DRAHANSKÁ VRCHOVINA A JESENÍKY



UBYTOVÁNÍ NA ZÁMKU RAČICE

WWW.ZAMEKRACICE.CZ

Zveme Vás k pobytu v netradičním zámeckém prostředí.

- 30 km z Brna autem, na motocyklu
- 29 km z Brna na kole krásným údolím Říčky z Lišenského údolí proti proudu až do Račic
- Nádherná příroda, koupání v blízkých rybnících
- Množství turistických a cyklistických tras a výletních cílů
- Houbaření
- Stravování je možné v restauraci vzdálené 5 minut chůze
- Bydlení v zámeckém areálu v apartmánech s vlastními kuchyněmi
- Možnost posezení a grilování v zámecké zahradě
- Travnaté hřiště 4 000 m²
- Vhodné i pro skupiny turistů, kapacita 35 osob
- Parkování motocyklů možné v areálu zámku
- Vyjíždky na koních v nedalekých Habrovanech



Ložnice v apartmánu



Venkovní posezení s grilem



CELOROČNÍ PROVOZ

Zámek Račice – dovolená v malebném prostředí mezi Drahanskou vrchovinou a Moravským krasem

TYP POKOJE / APARTMÁNU	CENA/DEN
Pokoj pro 2 osoby , koupelna, sdílené WC a kuchyně	800 Kč
Pokoj velký pro 2 až 4 osoby , koupelna, sdílené WC a kuchyně	1 150 Kč
Pokoj pro 2 osoby s vlastním sprch. koutem a WC , společná kuchyně	1 380 Kč
Apartmán pro 2 až 4 osoby s obývacím pokojem a ložnicí , vlastní kuchyňskou linkou, sprchovým koutem a WC	1 725 Kč
Apartmán až pro 8 osob se třemi samostatnými pokoji , velkou kuchyní, vlastní velkou koupelnou a WC	2 300 Kč
V ceně není zahrnuto:	
Místní poplatek	5 Kč/os./noc
Poplatek za psa	100 Kč/noc
Úklid pokoje – jednorázový poplatek za pobyt	150 Kč
Úklid apartmánu – jednorázový poplatek za pobyt	300 Kč

Rezervace ubytování: +420 515 555 549, info@zamekracice.cz



NOVÉ MÍSTO PRO REKREACI V JESENÍKÁCH

WWW.EFIAPARTHOTEL.CZ

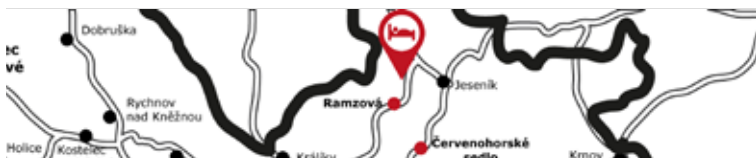
9,6

Hodnocení na
Booking.com

Zveme Vás k pobytu v horském rekreačním zařízení.

- 10 nadstandardních čtyřlůžkových apartmánů s plochou od 44 do 54 m²
- V každém apartmánu je ložnice a obývací pokoj s kuchyňským koutem
- Nábytek z masivu, v ložnici každého apartmánu manželská postel
- V 6 apartmánech manželské postele ve standardu king bed 200 × 200 cm
- V obývacích pokojích designové rozkládací pohovky s komfortem dvoulužka
- Wi-Fi v celém objektu a parkování před objektem zdarma
- Kolárna / lyžárna v objektu
- Místo je ideální pro aktivní rodinnou rekreaci – řada turistických cílů v okolí
- Možnost využití wellness služeb přímo v obci Lipová-lázně

Cena od 1 490 Kč/apartmán/noc + úklid 300 Kč/pobyt



od 1 490 Kč/noc

EFI Apart Hotel v Horní Lipové – aktivní rodinná rekreace na pomezí Jeseníků a Králického Sněžníku



Kuchyňský kout v apartmánu



Ložnice v apartmánu

Rezervace ubytování: +420 515 555 577, recepce@efiaparthotel.cz

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



Stavební pozemek 59 601 m², Ivanovice

Okres Vyškov, Ivanovice na Hané. Prodej stavebního pozemku na okraji obce pro výstavbu rodinných domů. Veškeré sítě na hranici pozemku s dostatečnou kapacitou. Výborná investiční příležitost.

700 Kč/m²

☎ 734 699 982

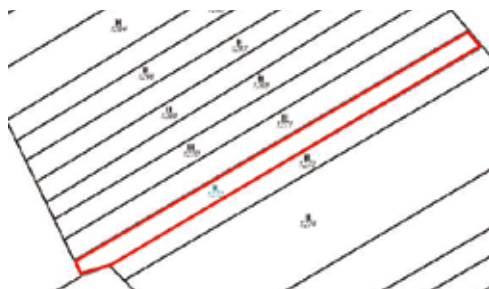


Stavební pozemky 1 955 m², Kroužek

Okres Vyškov, Rousínov-Kroužek. Prodej budoucího stavebního místa pro RD o celkové ploše 1 955 m². Pozemky jsou mírně svažité, šířky přibližně 15 m, platným územním plánem určené k zástavbě jednopodlažními a dvoupodlažními RD venkovského typu.

1 998 000 Kč

☎ 776 735 137

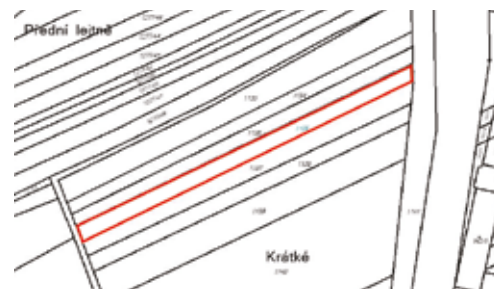


Stavební pozemek 997 m², Kroužek

Okres Vyškov, Rousínov-Kroužek. Prodej mírně svažitého pozemku pro výstavbu RD o celkové ploše 997 m². Šířka pozemku je přibližně 7 m. Pozemek je vhodný jako investice.

850 000 Kč

☎ 776 735 137



Stavební pozemek 1 002 m², Kroužek

Okres Vyškov, Rousínov-Kroužek. Prodej pozemku o rozloze 1 002 m², šířce 7 m, určeného dle platného územního plánu pro výrobu a skladování. Lokalita má dobré dopravní napojení na komunikační síť, leží v blízkosti dálnice D1.

850 000 Kč

☎ 776 735 137



Zemědělský pozemek 1 648 m², Bukovany

Okres Hodonín. Prodej pozemku v Bukovanech u Kyjova o výměře 1 648 m². Jedná se o vysoce bonitní zemědělskou půdu. Mírný svah s jižní orientací. Aktuálně je pozemek obhospodařován bez právního důvodu.

65 500 Kč

☎ 776 271 858



Komerční pozemek 1 744 m², Hustopeče

Okres Břeclav, Hustopeče. Prodej pozemku 1 744 m². V ÚP veden jako zahrada s možností stavby chatky do 25 m². Zpevněná příjezdová cesta vede přímo k pozemku, elektřina je v dosahu 30 m a voda 15 m od pozemku. Pozemek leží 0,5 km od Hustopeče.

650 Kč/m²

☎ 734 699 982

Aktuální poptávka v lokalitě Jihomoravský kraj:

BYTY

■ Koupím byt 2+1 v Blansku z důvodu stěhování za prací. Preferuji cihlový byt po rekonstrukci, možnost parkování a ideálně blízkost MŠ.
☎ 603 119 957

■ Koupím byt 1+1 ve Vyškově. Z důvodu pracovní příležitosti se stěhování spěchám.
☎ 608 911 775

■ Koupím byt v katastru města Hodonína o velikosti 1+kk, 1+1, 2+kk popřípadě 2+1. Může být i v horším stavu k rekonstrukci.
☎ 776 271 858

■ Hledám ke koupi byt 3+1 v Hodoníně. Ideálně starší cihlová zástavba blízko náměstí.
☎ 608 911 775

■ Koupíme cihlový byt 3+1 v OV v okrese Vyškov. Preferovaná lokalita kolem Slavkova. Podmínkou je škola a školka v obci. Balkon není podmínkou.
☎ 734 699 982

■ Mladý pár hledá ke koupi dům v Rousínově, nebo Slavkově u Brna a blízkém okolí.
☎ 776 735 137

■ Koupíme rodinný dům, nejlépe samostatně stojící na okraji obce se zahradou. Lokalita Blansko a okolí.
☎ 734 537 300

■ Hledám ke koupi starší obyvatelný rodinný dům v okolí Brna. Nutné zavedení inženýrských sítí.
☎ 606 343 237

■ Hledáme ke koupi dům cca 4+1 se zahradou, do 20 km od Brna, nejlépe směr Vyškov. Dům by měl být bez velkých oprav.
☎ 602 642 963

■ Koupíme RD v Ráječku či nejbližším okolí směrem k Blansku. Dispozice alespoň 3+1, s větším pozemkem, zahradou nebo sadem. Nutnost rekonstrukce není závadou. Potřebujeme dobrou dostupnost na zastávku IDOS.
☎ 608 911 775

POZEMKY

■ Hledám ke koupi pozemek pro stavbu rodinného domu v Mutěnicích, poloha v rámci obce nerohoduje. Minimální plocha 400 m². Pozemek může být případně i se stavbou k demolici.
☎ 776 271 858



Penzion, Velenov

Okres Blansko, obec Velenov. Prodej penzionu s kempem a pozemky o celkové ploše 16 526 m² v rekreační oblasti u Sušského rybníka v nádherné lokalitě Dražanské vrchoviny, cca 40 km severně od Brna. **G****

7 900 000 Kč

☎ 606 343 237



Víceúčelový dům, Strážovice

Okres Hodonín, Strážovice. Nabízíme k prodeji cihlový víceúčelový dům po rekonstrukci vhodný k bydlení i podnikání v centru obce. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, kanalizaci a plyn. K nemovitosti patří podzemní hala, připravená k dalšímu využití. **G****

9 900 000 Kč

☎ 725 777 142



Penzion, Olšany u Vyškova

Okres Vyškov, Olšany. Prodej zavedeného a prosperujícího penzionu s restaurací v Olšanech. Dům zkolaudován v roce 2002. Restaurace 45 míst, salonek 30 míst. Ubytování 8 pokojů, 22 lůžek. Nemovitost je vhodná k pořádání firemních akcí, svateb, ubytování a jiné. **G****

11 000 000 Kč

☎ 725 777 142



Sál s restaurací, Znojmo

Okres Znojmo, Přímětice. víceúčelový sál s kapacitou 150-230 míst a restaurace s kapacitou 42+24+20 míst, o celkové zastavěné ploše 715 m². Nemovitost leží ve vinařské oblasti, v historicky a kulturně atraktivní lokalitě. **G****

6 500 000 Kč

☎ 776 735 137

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

PRONÁJEM MODERNÍCH PROSTOR V JIHLAVĚ – EFI GALERIE

WWW.EFIGALERIE.CZ



EFI Obchodní galerie – pohled z ulice Žižkova



Nově vybudované obchodní prostory

OBCHODNÍ JEDNOTKY

- Velikost obchodu „na míru“ – možnost přizpůsobit velikost prostor dle vlastních požadavků
- Klimatizované prostory
- Kamerový systém
- Výtah
- Zajištění úklidu
- Parkování ve dvoře objektu

Orientační ceny měsíčního pronájmu obchodních jednotek:

Jednotka 29 m² – 4 833 Kč/měsíc bez DPH + služby

Jednotka 36 m² – 6 000 Kč/měsíc bez DPH + služby

Jednotka 45 m² – 7 500 Kč/měsíc bez DPH + služby

KANCELÁŘSKÉ PROSTORY

- Standardní kanceláře nebo celky 17–147 m²
- Úklid objektu
- Parkování v okolí budovy
- Na patře společné sociální zařízení
- K dispozici nákladní i osobní výtah
- Možnost umístění reklamy na fasádě budovy

Orientační ceny měsíčního pronájmu kanceláří:

Kancelář 17 m² – 1 700 Kč/měsíc bez DPH + služby

Kancelář 37 m² – 3 700 Kč/měsíc bez DPH + služby

Kancelář 56 m² – 5 600 Kč/měsíc bez DPH + služby



EFI Obchodní galerie, Žižkova 1683/13, 586 01 Jihlava

V případě zájmu nás kontaktujte: Ivo Mezlík, +420 606 343 237, mezlik@e-finance.eu

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



Byt 3+1, Osová Bítýška

Okres Žďár nad Sázavou, obec Osová Bítýška. Prodej zděného bytu 3+1 s balkonem a garáží. Byt je po celkové rekonstrukci. Celková plocha bytu je 95 m². Součástí prodeje je kuchyňská linka se spotřebiči, ostatní zařízení po dohodě. **G*****

2 390 000 Kč ☎ 606 343 237
Měsíční splátka hypotéky: 8 353 Kč*



RD 7+2 se zahradou, Sejřek

Okres Žďár nad Sázavou, Sejřek. Prodej dvougeneračního cihlového RD se zahradou a balkonem, 2 bytové jednotky 5+1 a 2+1, dvůr, 4x garáž, hospodářská budova, dílna, vlastní studna, elektrina. **G****

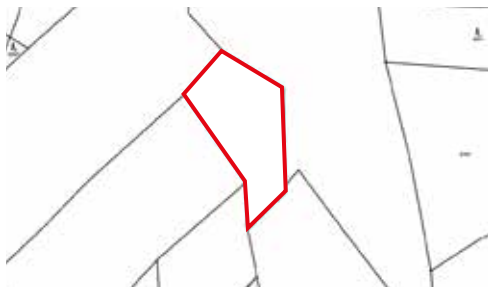
3 200 000 Kč ☎ 725 777 142



Pozemky 4 593 m², Sejřek

Okres Žďár nad Sázavou, Sejřek. Prodej pozemků o celkové výměře 4 593 m². Na listu vlastnictví jsou pozemky parcelní číslo 500, 502, 506 zapsány jako orná půda, parcelní číslo 505 jako ostatní plocha.

35 Kč/m² ☎ 725 777 142



Pozemky 2 980 m², Sejřek

Okres Žďár nad Sázavou, Sejřek. Prodej pozemku o celkové výměře 2 980 m². Na listu vlastnictví je pozemek parcelní číslo 555/15 zapsán jako orná půda.

35 Kč/m² ☎ 725 777 142



Stavební pozemek 7 200 m², Velká Bíteš

Okres Žďár nad Sázavou, Velká Bíteš. Prodej krásného stavebního pozemku určeného pro výstavbu rodinných domů. Vyhledávaná, klidná lokalita. Výborná dopravní dostupnost. Sítě na hranici pozemku. Příjezdová komunikace zpevněná, obecní.

1 500 Kč/m² ☎ 608 911 775



Stavební pozemek 630 m², Jimramov

Okres Žďár nad Sázavou, stavební pozemek o velikosti 630 m² se nachází v proluce mezi domy na ulici Panské. Veškeré sítě jsou dostupné na hranici pozemku.

315 000 Kč ☎ 603 119 957



Stavební pozemky, Čechočovice

Okres Třebíč, Čechočovice, lokalita Pod Hrázkou. Prodej stavebních parcel 695 m², 786 m², 795 m², 861 m², inženýrské sítě v dosahu. Plocha je územním plánem určena k výstavbě objektů pro individuální celoroční rodinnou rekreaci.

4 026 000 Kč ☎ 776 735 137



Zemědělská stavba s pozemky, Stonařov

Okres Jihlava, Stonařov. Prodej zemědělské stavby 770 m² s příslušenstvím a s rozsáhlými pozemky 18 096 m² na okraji obce. Stavba má zpevněné plochy, opěrnou betonovou zeď, přívod elektriny, přípojku vody, odpadní jímku, vedení plynu je na pozemku. **G****

4 200 000 Kč ☎ 606 343 237



Polyfunkční dům, Žďár nad Sázavou

Okres Žďár nad Sázavou. Prodej třípatrového polyfunkčního domu v centru města Žďár nad Sázavou. Atraktivní poloha, bezproblémové parkování u objektu. Ihned k dispozici. V budově zavedena elektrina 230/400 V, kanalizace, voda obecní. **G****

10 000 000 Kč ☎ 606 343 237

Aktuální poptávka v lokalitě Vysočina:

BYTY

■ Hledám ke koupi byt 2+1, nejlépe po rekonstrukci, ideálně s lodžii nebo balkonem, sklepní prostor výhodou. ☎ 777 775 568

■ Mladá rodina koupí byt 3+kk nebo 3+1 v Jihlavě, případně výmění za byt 1+1 v Jihlavě s doplňkem. ☎ 606 343 237

■ Hledáme ke koupi byt 3+1 nebo 3+kk v Jihlavě v centru nebo poblíž, cena dohodou. ☎ 777 775 568

■ Hledám k pronájmu malý byt 1+kk nebo 1+1 v Třebíči. ☎ 606 343 237

■ Hledám ke koupi byt v Humpolci. ☎ 606 343 237

RODINNÉ DOMY

■ Hledáme ke koupi rodinný dům ve Velké Bíteši. Stav domu nerozhoduje, zvládneme i rekonstrukci. Může být i řadovka. Podmínkou je pozemek o velikosti 500 m² a základní inženýrské sítě. ☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi menší rodinný dům 3+1 s malou zahrádkou v Havlíčkově Brodě nebo Humpolci. Bez nutných větších investic. ☎ 606 343 237

■ Mladá rodina koupí rodinný dům s větší zahradou, nejlépe v Jihlavě a okolí do 25 km. Vítaná je dílna. ☎ 606 343 237

■ Hledám ke koupi rodinný dům nebo venkovské stavení v jakémkoliv stavu v okolí Jihlavy. ☎ 606 343 237

■ Hledám ke koupi větší rodinný dům ve Velké Bíteši a okolí směrem Tišnov, nejlépe novostavba se zahradou, garáží a bazénem. ☎ 725 777 142

■ Koupím rodinný dům nebo statek na Vysočině, může být i rekonstrukci. ☎ 606 343 237

■ Hledám ke koupi rodinný dům v okolí Bystřice nad Perštejnem. Vhodný k rekonstrukci, s velkým pozemkem min. 2 000 m². Základní sítě výhodou. Nejlépe v obci se základní občanskou vybaveností. ☎ 608 911 775

■ Koupím zemědělskou usedlost na samotě anebo polosamotě. ☎ 606 343 237

POZEMKY

■ Hledám ke koupi ornou půdu v lokalitě Žďár nad Sázavou. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi jakoukoliv zemědělskou půdu v kraji Vysočina, především okres Žďár nad Sázavou. ☎ 776 271 858

■ Koupím pozemky v okrese Jihlava. Preferuji zemědělskou půdu. ☎ 606 343 237

■ Hledám ke koupi stavební pozemek, parcelu pro stavbu rodinného domu, do 1 500 m², pokud možno s inženýrskými sítěmi. ☎ 777 775 568

■ Hledáme ke koupi stavební pozemky k výstavbě rodinných nebo bytových domů v Třebíči a Jihlavě. ☎ 606 343 237

CHATY, CHALUPY

■ Hledám ke koupi rekreační chatu v okolí Jihlavy, pokud možno s menším pozemkem, zahradou. ☎ 777 775 568

■ Koupím chatu nebo chalupu ve směru Brno-Velká Bíteš, nejlépe v údolí Bílého potoka. Nemovitost může být i k rekonstrukci. ☎ 725 777 142

■ Koupím rekreační objekt, chatu nebo chalupu v okolí Nového Města na Moravě nebo Žďáru na Sázavou. Může být i k rekonstrukci. ☎ 606 343 237

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. *** Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektriny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

NABÍDKA PRÁCE

REALITNÍ MAKLEŘ, MAKLEŘKA E-FINANCE PRO VYSOČINU

Staňte se úspěšnými partnery v podnikání s nemovitostmi. Nabízíme Vám zázemí velké realitní korporace e-Finance, a.s.

Volejte nebo pište:

Ivo Mezlík, manažer pobočky
606 343 237, mezlik@e-finance.eu



Byt 2+kk s balkonem, Všemina

Okres Zlín, Všemina. Prodej kompletně zrekonstruovaného bytu 2+kk s balkonem v hotelovém komplexu Všemina. Byt se nachází v bytovém domě s výtahem, výměra je 41 m², balkon 5 m², sklep 3 m². **G*****

1 350 000 Kč

☎ 725 777 142



RD 5+1 a byt 2+1, Olomouc

Okres Olomouc, Holice. Prodej rodinného domu 5+1 a bytu 2+1 se zahradou a dvěma garážemi v žádané lokalitě na ulici Pferovská. Cihlový dům je podsklepen a napojen na kompletní inženýrské sítě. **F, 494 kWh/(m²·rok)****

6 500 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 22 177 Kč*

☎ 725 777 142



Stavební pozemek 1 250 m², Koválovice

Okres Prostějov, Koválovice–Osíčany. Prodej stavebního pozemku pro bydlení na atraktivním místě o výměře 1 250 m². Pozemek se nachází uprostřed obce, kompletní sítě. Celý pozemek je na rovině, šířka pozemku 28 m, vhodná pro stavbu rodinného domu.

990 000 Kč

☎ 725 777 142

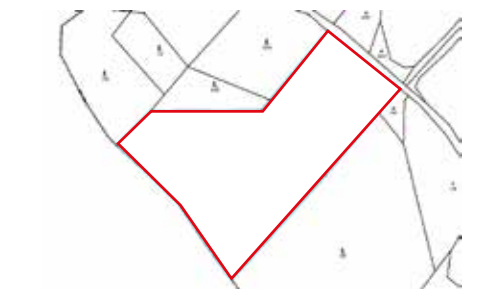


Stavební pozemek 2 463 m², Koválovice

Okres Prostějov, Koválovice–Osíčany. Prodej stavebního pozemku pro bydlení na atraktivním místě o výměře 2 463 m². Pozemek se nachází uprostřed obce, kompletní sítě. Celý pozemek je na rovině, šířka pozemku v přední části 28 m, v zadní části 36 m.

1 990 000 Kč

☎ 725 777 142



Les 14 443 m², Řetůvka

Okres Ústí nad Orlicí, Řetůvka. Prodej podílu 1/2 lesního pozemku o celkové výměře 14 443 m². Les je smíšený, převažuje smrk, stáří 15–120 let. Příjezd k pozemku je po nezapovězené obecní cestě.

165 000 Kč

☎ 725 777 142

SPOLEČENSKÉ AKCE A UBYTOVÁNÍ V BRNĚ

WWW.EFIHOTEL.CZ



RESTAURACE STARÁ TKALCOVNA

Stylová restaurace, která Vás překvapí exkluzivním prostorem, designem a výbornou kuchyní.

- Kapacita 80 hostů
- Bohatá nabídka hlavních chodů
- Široká nabídka nealko i alkoholických nápojů
- Vinotéka s kvalitními přívlastkovými víny
- Výhodné denní a snídaňové menu
- Kvalitní káva, dezerty
- Vybavení pro prezentaci či projekci
- Salónek pro 25 osob
- Parkování a ubytování v areálu eFi Palace Hotelu



KONFERENCE PROSTORY

Jsmo ideálním partnerem pro pořádání konferencí a kongresů v Brně!

- Kapacita až pro 100 osob
- Zajistíme Vám veškerý doplňkový servis jako je catering, hostesky, limousine-service, ozvučení sálu, simultánní tlumočení, dekorace prostor apod
- Špičkový dataprojektor a plátno
- Ozvučení s bezdrátovým mikrofonem
- Wi-Fi připojení, flipchart
- Klimatizace, dálkově ovládané venkovní žaluzie
- Parkování a ubytování v areálu hotelu



EFI WELLNESS & FITNESS

U nás objevíte lék na stres a únavu.

- Finská a parní sauna
- Stylový relaxační prostor a příjemná hudební kulisa
- Ochlazení pod vědrem se studenou vodou, pod ledovou sprchou, ve venkovním bazénu nebo čerstvým vzduchem na venkovní terase
- Fitness je vybaveno profesionálním zařízením
- Na své si přijdou začátečníci i profesionální sportovci
- K dispozici jsou stroje pro klasické cvičení
- Disponujeme stroji pro moderní metody cvičení jako je TRX system, Cross Workout a Bosu Core

V případě zájmu nás kontaktujte: Veronika Hanzelková, ☎ +420 720 220 760, hanzelkova@efihotel.cz

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. *** Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulý 3 roky.

Dluhopisy e-Finance Property

Investice do nemovitostí

roční
výnos
4,5%

- Investice od 30 000 Kč
- Úrok 4,5 % je vyplácen každý rok
- Dluhopis je možno předčasně splatit kdykoliv
- Emitentem dluhopisů je společnost e-Finance, a.s.



www.e-finance.eu
tel.: 515 555 555
e-mail: info@e-finance.eu



Dovolujeme si Vás informovat, že společnost e-Finance, a.s., vydá ke dni 1. března 2019 dvacátou pátou emisi dluhopisů e-Finance Property 25 v rámci dluhopisového programu e-Finance s celkovým maximálním objemem 1 000 000 000 Kč a maximálním objemem nesplaceným dluhopisů 500 000 000 Kč.

■ Úrokový výnos

Dluhopisy nesou pevné zhodnocení ve výši 4,5 % p.a. Uvedený úrok je fixovaný po celé období a jeho výše se nemění bez ohledu na případný pokles bankovních úrokových sazeb. Úrok bude majiteli dluhopisu vyplácen 1. 6. 2020, 1. 6. 2021 a 1. 6. 2022.

■ Forma dluhopisů

Dluhopisy jsou vydávány v listinné podobě, na jméno a jsou volně převoditelné rubropisem, přičemž převod nepodléhá schválení a není ani zpoplatněn. Rovněž upsání dluhopisu je realizováno bez jakýchkoli poplatků.

■ Využití prostředků získaných z dluhopisů

Investiční strategií e-Finance, a.s. je investovat prostředky získané z dluhopisů do nákupu nemovitostí v atraktivních lokalitách České republiky, jejich zhodnocování a následný prodej.

■ Splacení dluhopisů

Dluhopisy jsou splatné k 1. 6. 2022, přičemž držitel dluhopisu je oprávněn požádat o mimořádný odkup s dvouměsíční výpovědní dobou.

■ Schválení ČNB

Podle ustanovení § 36c odst. 1 ZPKT se schvaluje základní prospekt dluhopisů účastníka řízení, společnosti e-Finance, a.s. IČO 262 72 504, se sídlem Bratislavská 234/52, Zábřovice, 602 00 Brno, vydávaných v rámci nabídkového programu ve smyslu § 36a odst. 1 písm. a) ZPKT. Tento prospekt je uveřejněn na **www.e-finance.cz**.

■ Upsání a koupě dluhopisů

Nejprve uzavřete smlouvu o upsání a koupi dluhopisů, poté uhradíte emisní kurz upsaných dluhopisů, a to buď převodem na účet, který je ve smlouvě uveden, nebo v hotovosti (hotovost pouze do ekvivalentu 270 000 Kč), a následně Vám budou předány dluhopisy. Dluhopisy mohou být také zaslány poštou jako pojištěná cenná zásilka. Nominální hodnota jednoho dluhopisu a minimální výše investované částky činí 30 000 Kč. Smlouvu o upsání dluhopisů je možno uzavřít přímo v sídle společnosti e-Finance, a.s. v Brně na ulici Bratislavská 234/52, nebo si její zaslání můžete objednat pomocí objednávkového formuláře na **www.e-finance.cz**.



Zhodnoťte Vaše úspory a investujte do dluhopisů mateřské společnosti finanční skupiny e-Finance. Kontaktujte nás na tel.: 515 555 555, e-mail: info@e-finance.eu.